

# За квартиру платят не все

ВЕТРОВА Н.

12

СЕГОДНЯ в Петербурге 273 тысячам семей начисляются жилищные компенсации. По данным на 1 июня, из городского бюджета на эти цели израсходовано 75,7 миллиарда рублей.

“СМЕНА” уже сообщала, что городская администрация увеличила срок подачи заявлений на переоформление компенсаций (если срок их действия истекает 1 августа) с 1 июля по 31 октября. При этом до момента обращения за новыми компенсациями граждане будут получать старые. Некоторым же категориям граждан - одиноким пенсионерам по возрасту, одиноким инвалидам первой и второй групп, семьям, состоящим только из пенсионеров и инвалидов, - вообще не надо обращаться в Городской центр - им компенсации будут переоформлены автоматически.

По мнению специалистов Комитета по содержанию жилищного фонда, столь льготные для граждан условия, возможно, потребуют из бюджета дополнительных денег - около трех миллиардов рублей (прогнозируемые потери от того, что кто-то будет получать старые компенсации, уже потеряв на них право - из-за изменения в составе семьи, повышения доходов и так далее).

Стати, всего в бюджете-97 на выплаты компенсаций выделено 169,9 миллиарда рублей. В Комитете по содержанию жилищного фонда предполагают, что реальные выплаты по итогам года могут превысить эту сумму (прогнозируется, что будет потрачено около 200 миллиардов).

Однако население в любом случае не получает - все, кому компенсации положены, их получают.

Напоминаем, что право на компенсации имеют те граждане, у кого расходы на оплату жилья и коммунальные услуги (по социальным нормам) превышают 15 процентов от совокупного дохода семьи, либо чьи доходы (в расчете на одного члена семьи) ниже прожиточного минимума. Величина прожиточного минимума, применяемая для расчета жилищных компенсаций, пока неизменна - 448105 рублей. И еще - при расчете затрат на квартплату и коммунальные услуги не учитываются расходы на оплату радиоточки, антенны и телефона.

Как отмечают в Комитете по содержанию жилищного фонда, в последние месяцы платежи населения (квартплата и коммунальные услуги) несколько сократились: в январе они официально составляли 97 процентов начисленных сумм, в феврале - 63,3 процента, в марте - 85 процентов, в апреле - 84 процента, в мае - ориентировочно 80 - 82 процента. По мнению специалистов, снижению уровня платежей способствовала и недавняя отмена взимания пеней (они не начисляются уже в течение двух месяцев). Правда, эта отмена - явление временное, вызванное причинами исключительно юридического характера. В целом же, уверяют специалисты, “пени очень дисциплинируют” (хотя при документально подтвержденных задержках зарплаты пени все равно не взимались).

Надежда ВЕТРОВА

Alfred

— Wood 9K