

№ 28, 96
Вручается с газетой

«РАБОЧАЯ ГАЗЕТА»

12

ТРАМПАРКЕ №7

Сколько стоит оформление завещания приватизированной квартиры, каковы ставки налога на недвижимое имущество (квартиру)?

Бильгрей Г.Л.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ пошлина за удостоверение завещаний, независимо от содержания завещания и количества завещаемого имущества, составляет однократный размер минимального размера оплаты труда (в настоящее время — 75000 руб.).

При наследовании имущества стоимостью от 850-кратного до 1700-кратного установленного законом размера минимальной месячной оплаты труда (далее — МРОТ):

— наследники первой очереди (родители, дети, супруги) платят налог с имущества, переходящего физическим лицам в порядке наследования, по ставке 5% от стоимости имущества, превышающей 850-кратный МРОТ;

— наследники второй очереди (братья, сестры, бабушки, дедушки) — 10% от указанной стоимости;

— другие наследники — 20% от указанной стоимости.

При наследовании имущества стоимостью от 1701-кратного до 2550-кратного МРОТ:

— наследники первой оче-

реди — уплачивают налог по ставке 42,5-кратного МРОТ + 10% от стоимости имущества, превышающей 1700-кратный МРОТ;

— наследники второй очереди — по ставке 85-кратного МРОТ + 20% от указанной стоимости;

— другие наследники — платят налог по ставке 170-кратного МРОТ + 30% от указанной стоимости.

При наследовании имущества стоимостью от 2550-кратного МРОТ:

— наследники первой очереди — вносят налог по ставке 127,5-кратного МРОТ + 15% от стоимости имущества, превышающей 2550-кратный МРОТ;

— наследники второй очереди — по ставке 255-кратного МРОТ + 30% от указанной стоимости;

— другие наследники — платят налог по ставке 425-кратного МРОТ + 40% от указанной стоимости.

В Петербурге ставка налога на строения, помещения и сооружения для физических лиц составляет 0,1% от их инвентаризационной стоимости.